

工程名称： 南湖培训基地卫生间漏水返潮维修改造项目

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 32363.74

（大写）： 叁万贰仟叁佰陆拾叁元柒角肆分

编制人： (造价专业人员签字或盖章)

审核人： (签字及盖章)

编制单位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招标人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编制时间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑工程-新建

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		整个项目					8164.64
1	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 1.5mm厚单组分聚氨酯防水涂料(A类, I型), 上涂300mm高 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足设计及规范要求, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需一切工序	m2	41.81	33.02	1380.57
2	011101006001	平面砂浆找平层	1. 最薄处20mm厚预拌砂浆从门口处向地漏找1%坡, 随打随抹平, 四周及管根部位用水泥砂浆抹小八字角 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足设计及规范要求, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需一切工序	m2	22.58	28.00	632.24
3	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 2mm厚聚合物水泥基防水涂料, 上涂300mm高 2. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足设计及规范要求, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需一切工序	m2	41.81	61.01	2550.83
4	011102003001	块料楼地面	1. 10mm厚防滑地面砖, 干水泥擦缝 2. 30mm厚M15预拌砂浆结合层 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足设计及规范要求, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需一切工序	m2	28.37	126.93	3601.00
		措施项目					
本页小计							8164.64
合 计							8164.64

措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程-新建

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	单位或费率 (%)	价格 (元)	备注
1	01160100600 1	临时设施费	(定额人工费+定额机具费) ×费率	4.725	36.65	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
2	01160100700 1	文明施工费	(定额人工费+定额机具费) ×费率	1.35	10.47	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
3	01160100800 1	环境保护费	(定额人工费+定额机具费) ×费率	1.35	10.47	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
本页小计					57.59	--

措施项目清单计价表

工程名称：建筑工程-新建

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	单位或费率 (%)	价格 (元)	备注
4	01160100900 1	安全施工费	(定额人工费+定额机具费) ×费率	6.075	47.12	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
5	01160101000 1	冬季施工增加费	按规定计取	50		室外工程和发包人不提供采暖的室内工程，按冬季施工期间完成定额人工费的50%计取。外墙封闭且发包人提供采暖的室内工程，按该项目冬季施工完成定额人工费的20%计取。执行冻土定额不再计取冬季施工增加费。
6	01160101000 2	雨季施工增加费	定额人工费×费率	0.5	7.47	
7	01160101100 1	夜间施工增加费	按规定计取	3	44.84	
8	01160101100 2	非夜间施工增加费	按规定计取	20		按发包人确认的非夜间施工完成工程量定额人工费的20%计取。
9	01160101300 1	材料二次搬运费	定额人工费×费率	0.5	7.47	
10	01160101400 1	已完工程保护费	定额人工费×费率	0.4	5.98	
11	01160101500 1	施工临时保护费	定额人工费×费率	0.6	8.97	
本页小计					121.85	--

其他项目清单计价表

工程名称： 建筑工程-新建

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	材料暂估价	—			
2.2	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	提前竣工（赶工）费				发包人要求按合同工期提前竣工的，应征得承包人同意后与承包人商定采取加快工期进度的措施，并应修订合同工程进度计划，发包人应承担承包人由此增加的提前竣工（赶工补偿）费用，按合同工期提前10%以上（不得超过定额工期的20%）的，提前竣工补偿的金额可按合同价款的5%为基础，协商确定。
合 计		0			

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：修缮工程-拆除

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		装修拆除					1018.50
1	01B001	地面拆除	原有卫生间地面拆除，原地面做法如下： 1. 1.5mm厚单组分聚氨酯防水涂料(A类，I型)，上涂300mm高 2. 1.最薄处20mm厚预拌砂浆从门口处向地漏找1%坡，随打随抹平，四周及管根部位用水泥砂浆抹小八字角 3. 2mm厚聚合物水泥基防水涂料，上涂300mm高 4. 10mm厚防滑地面砖，干水泥擦缝，30mm厚M15预拌砂浆结合层 5. 清单工程量为地面水平投影面积 6. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足设计及规范要求，包括为满足设计、验收规范规定施工所需一切工序	m2	22.58	33.87	764.78
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 运距:投标人自行考虑 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足设计及规范要求，包括为满足设计、验收规范规定施工所需一切工序	m3	1.47	172.60	253.72
		措施项目					
本页小计							1018.5
合 计							1018.50

措施项目清单计价表

工程名称：修缮工程-拆除

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	单位或费率 (%)	价格 (元)	备注
1	01160100600 1	临时设施费	定额人工费×费率	2.625	16.95	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
2	01160100700 1	文明施工费	定额人工费×费率	0.75	4.84	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
3	01160100800 1	环境保护费	定额人工费×费率	0.75	4.84	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
本页小计					26.63	--

措施项目清单计价表

工程名称：修缮工程-拆除

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	单位或费率 (%)	价格 (元)	备注
4	01160100900 1	安全施工费	定额人工费×费率	3.375	21.79	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
5	01160101000 1	冬季施工增加费	按规定计取	50		室外工程和发包人不提供采暖的室内工程，按冬季施工期间完成定额人工费的50%计取。外墙封闭且发包人提供采暖的室内工程，按该项目冬季施工完成定额人工费的20%计取。执行冻土定额不再计取冬季施工增加费。
6	01160101000 2	雨季施工增加费	定额人工费×费率	0.5	3.23	
7	01160101100 1	夜间施工增加费	按规定计取	3	19.37	
8	01160101100 2	非夜间施工增加费	按规定计取	20		按发包人确认的非夜间施工完成工程量定额人工费的20%计取。
9	01160101300 1	材料二次搬运费	定额人工费×费率	0.5	3.23	
10	01160101400 1	已完工程保护费	定额人工费×费率	0.4	2.58	
11	01160101500 1	施工临时保护费	定额人工费×费率	0.6	3.87	
本页小计					54.07	--

其他项目清单计价表

工程名称：修缮工程-拆除

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	材料暂估价	—			
2.2	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	提前竣工（赶工）费				发包人要求按合同工期提前竣工的，应征得承包人同意后与承包人商定采取加快工期进度的措施，并应修订合同工程进度计划，发包人应承担承包人由此增加的提前竣工（赶工补偿）费用，按合同工期提前10%以上（不得超过定额工期的20%）的，提前竣工补偿的金额可按合同价款的5%为基础，协商确定。
合 计		0			

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程-拆除

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		给排水拆除					3398.35
		给水					33.98
1	031001008001	管道拆除	1. 类型: 塑料管拆除 2. 规格: 公称外径≤50mm 3. 含阀门、保温等附件	m	4.4	7.33	32.25
2	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 拆除废料 2. 运距: 投标人自行考虑 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足设计及规范要求, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需一切工序	m ³	0.01	172.60	1.73
		排水					3364.37
3	031003006001	卫生洁具拆除	1. 类型: 成品蹲便器拆除 2. 含角阀等附件拆除	组	22	137.35	3021.70
4	031001008002	管道拆除	1. 类型: 塑料管拆除 2. 规格: 公称外径≤110mm 3. 含阀门、保温等附件	m	13.2	12.23	161.44
5	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种: 拆除废料 2. 运距: 投标人自行考虑 3. 未尽事宜详见图纸、招标文件、满足设计及规范要求, 包括为满足设计、验收规范规定施工所需一切工序	m ³	1.05	172.60	181.23
		措施项目					115.39
6	031401001001	脚手架		项	1	115.39	115.39
本页小计							3513.74
合 计							3513.74

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程-拆除

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	单位或费率 (%)	价格 (元)	备注
1	01160100600 1	临时设施费	定额人工费×费率	2.625	62.34	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
2	01160100700 1	文明施工费	定额人工费×费率	0.75	17.81	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
3	01160100800 1	环境保护费	定额人工费×费率	0.75	17.81	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
本页小计					97.96	--

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程-拆除

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	单位或费率 (%)	价格 (元)	备注
4	01160100900 1	安全施工费	定额人工费×费率	3.375	80.15	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
5	01160101000 1	冬季施工增加费	按规定计取	50		室外工程和发包人不提供采暖的室内工程，按冬季施工期间完成定额人工费的50%计取。外墙封闭且发包人提供采暖的室内工程，按该项目冬季施工完成定额人工费的20%计取。执行冻土定额不再计取冬季施工增加费。
6	01160101000 2	雨季施工增加费	定额人工费×费率	0.5	11.87	
7	01160101100 1	夜间施工增加费	按规定计取	3	71.25	
8	01160101100 2	非夜间施工增加费	按规定计取	20		按发包人确认的非夜间施工完成工程量定额人工费的20%计取。
9	01160101300 1	材料二次搬运费	定额人工费×费率	0.5	11.87	
10	01160101400 1	已完工程保护费	定额人工费×费率	0.4	9.5	
11	01160101500 1	施工临时保护费	定额人工费×费率	0.6	14.25	
本页小计					198.89	--

其他项目清单计价表

工程名称：给排水工程-拆除

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	材料暂估价	—			
2.2	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	提前竣工（赶工）费				发包人要求按合同工期提前竣工的，应征得承包人同意后与承包人商定采取加快工期进度的措施，并应修订合同工程进度计划，发包人应承担承包人由此增加的提前竣工（赶工补偿）费用，按合同工期提前10%以上（不得超过定额工期的20%）的，提前竣工补偿的金额可按合同价款的5%为基础，协商确定。
合 计		0			

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程-新建

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	单位或费率 (%)	价格 (元)	备注
1	03140101200 1	临时设施费	定额人工费×费率	1.925	76.87	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
2	03140101000 1	文明施工费	定额人工费×费率	0.55	21.96	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
3	03140101100 1	环境保护费	定额人工费×费率	0.55	21.96	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
本页小计					120.79	--

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程-新建

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	单位或费率 (%)	价格 (元)	备注
4	03140100900 1	安全施工费	定额人工费×费率	2.475	98.84	市级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.05，费率系数保留两位小数；省级标准化管理示范工地按以上标准乘以系数1.1，费率系数保留两位小数。
5	03140102100 1	冬季施工增加费	按规定计取	50		室外工程和发包人不提供采暖的室内工程，按冬季施工期间完成定额人工费的50%计取。外墙封闭且发包人提供采暖的室内工程，按该项目冬季施工完成定额人工费的20%计取。执行冻土定额不再计取冬季施工增加费。
6	03140102100 2	雨季施工增加费	定额人工费×费率	0.5	19.97	
7	03140102000 1	夜间施工增加费	按规定计取	3	119.8	
8	03140102000 2	非夜间施工增加费	按规定计取	20		按发包人确认的非夜间施工完成工程量定额人工费的20%计取。
9	03140101300 1	材料二次搬运费	定额人工费×费率	0.5	19.97	
10	03140101500 1	已完工程保护费	定额人工费×费率	0.4	15.97	
11	03140101400 1	施工临时保护费	定额人工费×费率	0.6	23.96	
本页小计					298.51	--

其他项目清单计价表

工程名称：给排水工程-新建

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	材料暂估价	—			
2.2	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	合同中约定的其他项目				
6	提前竣工（赶工）费				发包人要求按合同工期提前竣工的，应征得承包人同意后与承包人商定采取加快工期进度的措施，并应修订合同工程进度计划，发包人应承担承包人由此增加的提前竣工（赶工补偿）费用，按合同工期提前10%以上（不得超过定额工期的20%）的，提前竣工补偿的金额可按合同价款的5%为基础，协商确定。
合 计		0			

